



Aan de bewoner(s) van dit pand

datum : 25 januari 2021 ons kenmerk : 21UIT00140
bijlage : - IBAN : NL08BNGH 0285 0087 14
onderwerp : Bekijken ontwerpbestemmingsplan 'Heistraat-Zoom' vanaf 29 januari 2021

Meiveld 1
5501 KA Veldhoven
postbus 10101
5500 GA Veldhoven

E gemeente@veldhoven.nl
T 14 040

Beste heer/mevrouw,

Een jaar geleden is het plan voor een KFC-Domino's pizza aan de Heistraat-Zoom bekend gemaakt. Dit plan ligt in uw omgeving. Inmiddels is het ontwerpbestemmingsplan klaar. Vanaf 29 januari 2021 kunt u dit bekijken. Daarom sturen we u nu deze brief. Misschien bent u het niet eens met (onderdelen van) het bestemmingsplan. U kunt dan binnen 6 weken formeel uw bezwaar (zienswijze) maken.



Wilt u het ontwerpbestemmingsplan 'Heistraat-Zoom' bekijken?

Het ontwerpbestemmingsplan kunt u vanaf vrijdag 29 januari 2021 tot en met 11 maart 2021 bekijken. Dit kan digitaal op www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.veldhoven.nl door te zoeken op 'ontwikkellocatie Heistraat – Zoom'. Door de coronamaatregelen heeft dit onze voorkeur

Wilt u het plan toch op papier in komen zien? Dan kunt u naar het gemeentehuis komen (Meiveld 1) en er bij de receptie naar vragen. Een afspraak maken is niet nodig. Kom niet als u verkouden bent, hoest of koorts heeft. En houd rekening met de 1,5 meter afstand en het dragen van een mondkapje.

Heeft u bezwaar?

U kunt bezwaar maken tegen het ontwerpbestemmingsplan met een zienswijze. Hierin geeft u duidelijk aan waarover u een opmerking heeft en waarom u dit vindt.

Hoe maakt u bezwaar?

U stuurt uw zienswijze per post naar de Gemeenteraad van Veldhoven, postbus 10101, 5500 GA Veldhoven. Zet op uw brief de datum, uw naam, adres en handtekening. Let op: dit kan niet per e-mail.

Kunt u uw zienswijze niet schriftelijk doen? Maak dan een afspraak om uw zienswijze mondeling te doen. Bel het algemene telefoonnummer 14 040. Door het coronavirus houden we het gesprek digitaal met skype of teams.

Veldhoven werkt op afspraak

Voor alle producten en diensten waarvoor u aan de balie moet zijn, maakt u een afspraak via www.veldhoven.nl of bel 14 040. Via de site kunt u ook producten en diensten vanuit thuis regelen.

Heeft u vragen over het ontwerpbestemmingsplan of over bezwaar maken?

We helpen u graag. U kunt een digitale afspraak in laten plannen tijdens de zes weken dat u het ontwerpbestemmingsplan kunt bekijken. Door het coronavirus maken we nog geen afspraak op het gemeentehuis of bij u thuis. We hopen op uw begrip hiervoor.

Hoe kunt u een digitale afspraak inplannen?

U kunt zich aanmelden voor een digitaal gesprek door een e-mail te sturen naar gemeente@veldhoven.nl. Zet daarbij in het onderwerp de tekst 'afspraak Bestemmingsplan ontwikkellocatie Heistraat-Zoom'. We bellen u dan snel terug. Geef in uw e-mail aan welke vragen u heeft. We kunnen de afspraak dan beter inplannen en voorbereiden.

Hoe krijgt u reactie op uw zienswijze?

Heeft u een zienswijze ingediend? Dan krijgt u een reactie van het college in de concept-Nota van beantwoording zienswijzen. Deze sturen we indieners toe. Het college doet in de concept-Nota een voorstel aan de gemeenteraad over uw zienswijze. Dit kan een aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan zijn.

Wanneer neemt de gemeenteraad een besluit?

De gemeenteraad besluit over de Nota van beantwoording zienswijzen en het bestemmingsplan. In de (oordeelsvormende) raadsvergadering kunt u uw zienswijze toelichten. Hiervoor meldt u zich aan bij de raadsgriffie via griffie@veldhoven.nl. We weten nu nog niet wanneer de raad over het bestemmingsplan een besluit neemt. Dit hangt af van de tijd die nodig is om de concept-Nota van beantwoording zienswijzen te maken.

Wilt u meer informatie?

Heeft u vragen over deze brief? Of andere vragen over de planning en procedure? Neem dan contact met ons op. U kunt een mail sturen naar gemeente@veldhoven.nl. Zet in het onderwerp het nummer van deze brief: 21UIT00140. Of bel via het algemene nummer 14 040.

Met vriendelijke groet,
namens het college van burgemeester en wethouders van Veldhoven,



Eric Bergmeester
afdelingshoofd Regie & Ontwikkeling