



---

**FW: Uw brief d.d. 19-02-2020.**

---

23 mei 2020 om 11:46

Aan: Ad van den Oever <Ad.vandenOever@veldhoven.nl>

Geachte heer van de Oever,

Dank voor uw reactie. Ik kan uw redenatie echter niet helemaal volgen. U geeft aan dat er geen juridische mogelijkheden zijn om dergelijke horeca tegen te gaan. U gaat er dan echter aan voorbij dat de gemeente volledig bij machte is, omdat het huidige bestemmingsplan een dergelijke bestemming niet toestaat. Enkel als de gemeente het bestemmingsplan wijzigt wordt het mogelijk gemaakt en daarmee heeft de gemeente dus alle juridische macht om dit tegen te houden. Bij voorkeur wordt er helemaal niet gebouwd op het stuk grond en blijft het groen. En als er dan al gebouwd moet worden, informeer dan eerst bij de omwonenden wat die een passende invulling vinden, voordat er in zee wordt gegaan met vernietigende fastfoodketens. De golf aan protestbrieven moet de gemeente namelijk toch wel aan het denken hebben gezet dat het plan eerder massaal verafschuwd wordt dan gedragen? Ik hoop dat het college wakker wordt en stopt met dit plan, de gemeente is er immers voor zijn inwoners en niet voor egoïstische bedrijven die de maatschappij kapot maken.

Met vriendelijke groet,

---

**Van:** Ad van den Oever <Ad.vandenOever@veldhoven.nl>

**Verzonden:** donderdag 19 maart 2020 16:39

[veldhoven.nl](#) [mail.com](#) [mail.com](#)

[veldhoven.nl](#)

**CC:** [veldhoven.nl](#)

**Onderwerp:** Uw brief d.d. 19-02-2020.

Geachte

Hartelijk dank dat u met uw brief van 19 februari het statement van de lokale kinder- en jeugdartsen m.b.t. nieuwbouw KFC en Domino's pizza heeft gedeeld met ons. We begrijpen uw zorg voor de gevolgen van overgewicht en obesitas voor kinderen, en de positieve rol die preventie daarbij kan spelen. Dit is voor de gemeente ook een reden geweest om ons aan te sluiten bij JOGG; we geloven in preventie en bewustwording.

We begrijpen ook dat dit nu haaks lijkt te staan op de principemedewerking die we in 2018 hebben verleend aan het verzoek tot bouw ten behoeve van horecavestiging voor een Domino's pizza en KFC. Daarom willen we u uitleggen hoe onze keuze om mee te willen werken aan het initiatief tot stand is gekomen. Excuses voor het feit dat de reactie wat lang op zich heeft laten wachten, het zijn roerige tijden. Dat zult u beiden, ook ervaren in uw functies. Sterkte daarmee en veel succes toegewenst.

De locatie Heistraat-Zoom is al sinds het begin van de jaren '90 in beeld als ontwikkellocatie. Sinds 2017 lopen er concrete gesprekken met de initiatiefnemer. De locatie ligt op een plek

waar we de stedelijke kant van Veldhoven willen benadrukken. Een nieuwe horecavestiging past goed in deze stedelijke voorzieningenstrook, waar ook andere horeca is gevestigd. Het drive-thru concept past bovendien prima op de goed ontsloten locatie, dichtbij de hoofdwegenstructuur van Veldhoven en de snelwegen. De uitvoering is duurzaam en heeft architectonisch gezien een innovatieve uitstraling. Ruimtelijk gezien zijn er geen redenen om niet mee te werken aan de horecafunctie. Los daarvan beschikken we ook nog niet over vastgesteld beleid waaruit blijkt dat fastfood niet wenselijk is in (delen van) deze gemeente.

In juridische zin ontbreken de middelen om vanwege het assortiment/(ongezonde) aanbod bepaalde ketens uit te sluiten. Alleen ruimtelijke motieven mogen meewegen in het vestigingsbeleid; het feit dat fastfood ongezond zou zijn mag dus niet betrokken worden. In een bestemmingsplan kunnen dan ook geen bracheringsbeperkingen worden opgelegd, tenzij deze ruimtelijk relevant zijn. Hierdoor heeft een gemeente slechts beperkt in de hand welk horecabedrijf zich ergens mag vestigen.

Hoewel de juridische mogelijkheden om het voedselaanbod bij de afweging te betrekken er niet of nauwelijks zijn, zal in het in 2020 op te stellen gezondheidsbeleid zeker aandacht zijn voor het maken van verantwoorde keuzes. Dit beleid krijgt in samenspraak vorm, en het statement dat u heeft gedeeld, zal daar een bespreekpunt kunnen zijn. We hebben uw statement dan ook al meegegeven aan onze beleidsadviseur, die aangeeft het mee te nemen in een overleg met onze ketenpartner de GGD. Zo kan worden gekeken op welke vlakken we wél kunnen stimuleren om onze inwoners gezonder te laten gaan eten.

Ik hoop dat onze keuze hiermee is verduidelijkt en ik vertrouw u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Ad van den Oever

Wethouder stedelijke ontwikkeling, ruimtelijke strategie,  
verkeer en bereikbaarheid, Omgevingszaken,  
communicatie en samenspraak, locoburgemeester

14 040

E-mail: [Ad.vandenOever@veldhoven.nl](mailto:Ad.vandenOever@veldhoven.nl)

[www.veldhoven.nl](http://www.veldhoven.nl)

Twitter: [@GemeenteVhn](https://twitter.com/GemeenteVhn)

Aanwezig: ma, di, wo, do, vr

